

## Информационное сообщение

**Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает о проведении аукциона в электронной форме в отношении имущества, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Сыктывкар».**

Перечень объектов муниципального имущества, предлагаемого к продаже на аукционе в электронной форме:

№ ло та	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (без учета НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
1.	<p>Нежилое помещение № 1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212, кадастровый номер 11:05:0106034:2833 общей площадью 102 кв.м 1960 года постройки.</p> <p>Помещение не используется, в хорошем состоянии, имеет один общий вход с помещениями, принадлежащими на праве собственности частному лицу.</p>	<p>Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212</p>	<p>№ 4/2075 от 29.04.2026 «Об условиях приватизации нежилого помещения по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212</p>	<p>Торги от 14.05.2024, 17.12.2024, 27.06.2025, 19.09.2025, 25.02.2026 признаны несостоявшимися в виду отсутствия заявок. Торги от 11.10.2024 признаны несостоявшимися в виду отсутствия ценовых предложений.</p>	8 930 000,00	893 000,00	100 000,00	<p>Частный сервитут части нежилого помещения в пользу физического лица с 01.11.2023 бессрочно</p>
2.	<p>Нежилое здание площадью 378,7 кв.м 1985 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, пгт Краснозатонский, ул. Корабельная, стр. 1/9, кадастровый номер 11:05:0401010:93 одновременно с земельным участком площадью 1158 кв.м кадастровый номер 11:05:0401002:713 вид разрешенного использования:</p>	<p>Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт Краснозатонский, ул. Корабельная, стр. 1/9</p>	<p>№ 4/2076 от 29.04.2026 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: г. Сыктывкар, пгт Краснозатонский,</p>	<p>Новый этап продаж, ранее торги не проводились</p>	9 170 850,00, в т.ч.: 2 831 190,00 – здание, 6 339 660,00 – земельный участок	917 085,00	100 000,00	нет

№ лота	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (без учета НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
	обеспечение занятий спортом в помещениях		ул. Корабельная, стр. 1/9					

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09 час 00 мин 13 мая 2026 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в 17 час 00 мин 11 июня 2026 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится 15 июня 2026 года.

Аукцион в электронной форме состоится в 10 час 00 мин 17 июня 2026 года.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

По вопросам подачи заявок, осмотра объектов, ознакомления с иными сведениями об объектах, условиями договоров купли-продажи, проведения торгов обращаться по телефонам: тел. (8212) 294-212, 24-24-45.

Полный текст информационного сообщения от 12.05.2026 № 21000023490000000211 размещен на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ИНН продавца 1101482360); на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» процедуры в реестре: №№ SBR012-2605120080.1, SBR012-2605120080.2).